



Livret d'Accueil

STUDIO "LE CACTUS"
2 PERSONNES

26 GRANDE RUE
39270 ORGELET



B I E N V E N U E



Bonjour !

Bienvenue chez nous ! Nous espérons que vous passerez un séjour mémorable et que vous repartirez avec de merveilleux souvenirs de votre passage. Nous avons pensé à tout pour que votre séjour se passe dans les meilleures conditions possibles. En cas de besoin, n'hésitez pas à nous contacter.

Présentation VOTRE HÔTE



Bienvenue !

La Conciergerie de Fabienne est ravie de vous accueillir et espère que vous vous sentirez comme chez vous.

J'ai préparé ce livret d'accueil qui contient des conseils sur les meilleurs sorties et restaurants de la région, ainsi que des informations détaillées sur les équipements de l'appartement pour rendre votre séjour aussi confortable que possible.

N'hésitez pas à le consulter et à me contacter si vous avez besoin de plus d'informations. Je suis là pour rendre votre séjour aussi agréable que possible.

Profitez bien de votre aventure et faites comme chez vous ! à très bientôt !



**NOUS
CONTACTER**

Téléphone : 07 64 32 21 31

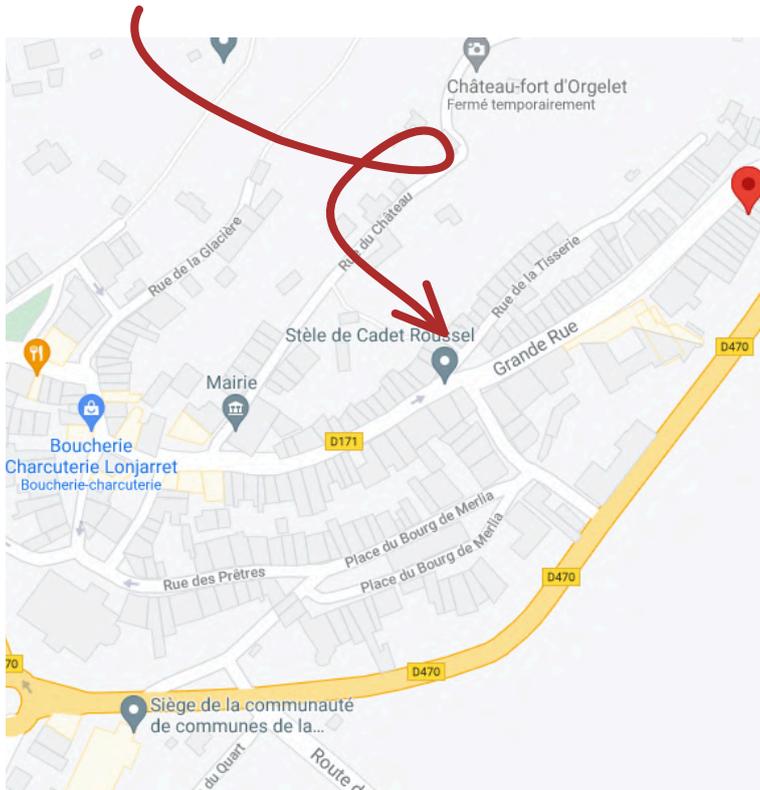
Site internet : laconciergeriedefabienne39.fr

Email : laconciergeriedefabienne39@gmail.com

ACCÈS AU STUDIO

Latitude : 46.523017
Longitude : 5.615110

26 GRANDE RUE - 39270 ORGELET



PORTE D'ENTRÉE

PLACES DE PARKING DEVANT
LES 2 PORTES DE GARAGE

LE STATIONNEMENT EST AUTORISÉ SUR
L'ENSEMBLE DE LA GRANDE RUE, HORS
SORTIES DE GARAGE.

BOITE À CLÉ SITUÉE SUR LE CÔTÉ DROIT
DE LA PORTE D'ENTRÉE



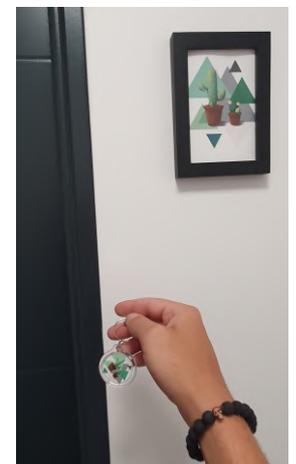
Faire le numéro et ouvrir le boîtier

Vous trouverez les clés pour l'entrée du bâtiment (petite clé) et de l'appartement (grande clé) dans la boîte à clés "Cactus" située en haut à droite de la porte d'entrée.

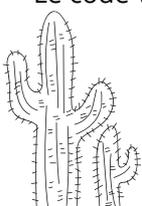
Le code vous sera transmis le jour de votre arrivée.



Une fois à l'intérieur de la maison, empruntez l'escalier situé face à vous. L'appartement se trouve sur le second palier.



Vous reconnaîtrez facilement cette entrée grâce au logo "Cactus" que vous retrouverez à côté de la porte.



ARRIVÉE & DÉPART

Les Horaires



VOTRE ARRIVÉE

A PARTIR DE

17H

Arrivée indépendante à l'aide d'une boîte à clé située sur le côté droit de la porte d'entrée, code d'accès transmis le jour de l'arrivée.



VOTRE DÉPART

AU PLUS TARD

10H

- Départ avant 10h
- Éteindre le chauffage
- Éteindre les lumières
- Sortir les poubelles et les déposer dans les poubelles bleues ou grises situées dans la partie commune
- Faire votre vaisselle
- Défaire le lit et laisser les draps pliés au sol
- Laisser les serviettes pliées au sol dans la douche
- Fermer fenêtres et portes
- Laisser les clés dans la boîte à clé



A propos du **STUDIO**



Bienvenue dans votre studio "Le Cactus"

Nous sommes heureux de vous accueillir dans ce studio chaleureux et fonctionnel, idéal pour une escapade à deux au cœur du Jura.

Récemment rénové avec soin, le logement dispose d'une pièce de vie lumineuse avec canapé convertible, d'une cuisine toute équipée pour préparer vos repas en toute autonomie, ainsi que d'un espace douche confortable.

Vous profiterez d'une connexion Wi-Fi gratuite et de Netflix pour vous détendre après vos journées de découvertes.

Prenez le temps de vous reposer, vous balader et savourer l'ambiance authentique du Jura.

✨ Nous vous souhaitons un agréable séjour ! ✨



1 PIECE DE VIE
AVEC CANAPE- LIT
ET CUISINE
EQUIPEE

DRAPS
SERVIETTES

HALL D'ENTREE
POUVANT ACCEILLIR
VELOS OU MOTOS
PARKING DEVANT
LE STUDIO

Quelques **RÈGLES**

01

RESPECT DES LIEUX

Respecter la maison en prenant soin d'éviter toutes dégradations et en vous déchaussant à l'entrée.

02

ANIMAUX

Nous adorons les animaux mais ils ne sont pas acceptés lors de votre séjour.

03

NE PAS FUMER

Merci de ne pas fumer, ni de vapoter à l'intérieur de la maison.

04

FÊTES ET RÉCEPTIONS

Merci de ne pas organiser de fêtes et de limiter le bruit après 22h.

05

PERSONNE SUP

Nous n'acceptons pas de voyageur supplémentaire imprévu sans en avoir été informé.

06

SÉCURITÉ

Merci de respecter les règles de sécurité et de ne pas utiliser de matériel électrique dangereux.



Bon À SAVOIR



TÉLÉVISION



La télévision est équipée de Netflix. Pensez simplement à apporter vos identifiants pour vous connecter à votre compte et à vous déconnecter lorsque vous repartez.



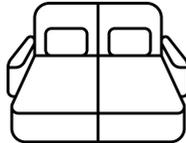
CHAUFFAGE



Electrique



CANAPÉ CONVERTIBLE



Voir notice ci-dessous pour déplier le canapé



POUBELLES



Un bac est également à votre disposition dans la partie commune pour y déposer votre verre. Merci de les y déposer et de ne pas mettre de verre dans les poubelles.



POUBELLES



Poubelle bleue : tous les emballages et les papiers en vrac, non imbriqués, vidés et égouttés
Poubelle grise : en sac fermé à déposer dans le sous-sol
Elles sont situées devant le gîte



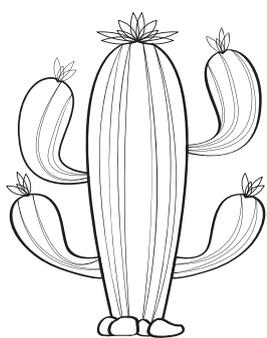
PARKING



Parking devant le studio

Bon À SAVOIR

CANAPE CONVERTIBLE



Pour votre confort, un surmatelas est également mis à votre disposition.

Connection **WIFI**



RÉSEAU

LaBarack

MOT DE PASSE

elleetlui01

Sur l'utilisation de la connexion internet, nous vous prions de vous référer à la charte d'utilisation du WiFi.



Charte d'utilisation du réseau Wifi de La Barack

La présente charte a pour objet de définir les règles d'utilisation de la connexion Wifi de La Barack.

En particulier elle précise les responsabilités des utilisateurs, ce conformément à la législation et afin de permettre un usage normal et optimal de ce service Internet.

Chaque utilisateur est juridiquement responsable de l'usage qu'il fait de la connexion Wifi. Il s'engage à respecter les règles de la déontologie informatique et notamment :

- à faire un usage strictement personnel de son code d'accès
- à utiliser les moyens mis à sa disposition conformément aux lois et réglementations en vigueur, et en particulier :
 - * Ne pas consulter des sites à caractère raciste, pédophile ou incitant à la haine et à la violence.
 - * Ne pas commettre délits et actes de piratage portant atteinte aux droits d'autrui et à la sécurité des personnes.
 - * Ne pas effectuer intentionnellement des opérations qui pourraient avoir pour conséquences :
 - de masquer sa véritable identité
 - de s'approprier le mot de passe d'un autre utilisateur
 - d'altérer, de modifier des données ou d'accéder à des informations appartenant à d'autres utilisateurs du réseau
 - d'interrompre ou de perturber le fonctionnement normal du réseau ou d'un des systèmes connectés au réseau
 - de modifier ou de détruire des informations sur un des systèmes
 - de se connecter ou d'essayer de se connecter sur un site sans y être autorisé

L'utilisateur qui contreviendrait aux règles précédemment définies s'expose aux poursuites disciplinaires et pénales, prévues par les textes législatifs et réglementaires en vigueur.

Pour mémoire, les textes de référence en matière d'usage informatique sont :

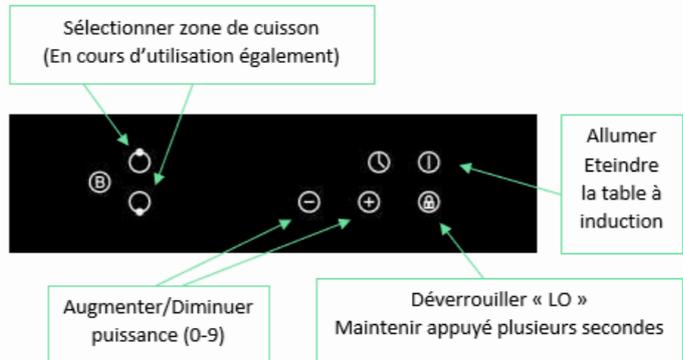
la loi informatique et libertés de Janvier 1978 (création de la CNIL)

- la loi de Juillet 1978 sur l'accès aux documents administratifs
- la loi de 1985 sur la protection des logiciels
- la loi du 5 janvier 1988 relative à la fraude informatique
- le décret du 2 mars 2006, relatif à la conservation des données des communications électroniques.

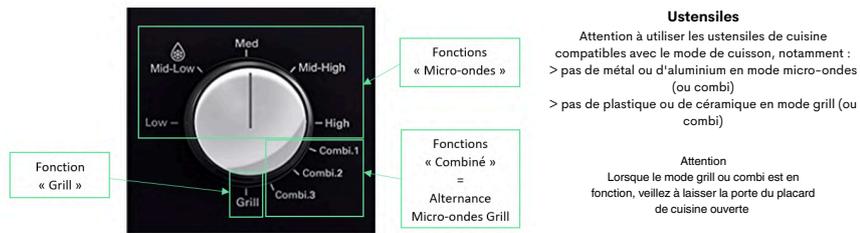
La CUISINE



PLAQUES INDUCTION



MICRO ONDES GRILL



Fonction/Puissance	Sortie	Application
Combi. 1	80% grill 20% micro-ondes	Saucisse, agneau, brochettes, fruits de mer, steak
Combi. 2	70% grill 30% micro-ondes	Morceaux de poulet, poitrines de poulet, côtelettes de porc
Combi. 3	60% grill 40% micro-ondes	Poulet entier
Grill	100% grill	Pain cuit au four, nourriture en tranche



PETIT ELECTROMENAGER

CAFETIERE

- à capsules

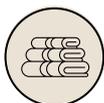


Veillez à bien positionner l'encoche de la dosette à l'emplacement prévu. Après utilisation, les dosettes se jettent dans la poubelle de déchets NON recyclables

BOUILLOIRE



Le LINGE



LES SERVIETTES

Une serviette de bain par personne, une serviette de toilette par couple, un tapis de bain, serviettes d'invité et torchons sont fournis.



Les serviettes de bain et de toilette sont réservées à un usage intérieur du studio et ne doivent pas être utilisées à l'extérieur, notamment pour la plage.



LE LINGE DE LIT

Lit fait à votre arrivée



Commodités A PROXIMITÉ



À PIED

COMMERCES

DISTANCE : 800 M

Boulangerie ACERBIS
Boucherie



EN VÉLO

COMMERCES

DISTANCE : 1,5 KM

SUPER U
Boulangerie RACINE



EN VOITURE

COMMERCES

DISTANCE : 18 KMS

LONS LE SAUNIER : tous les commerces





A faire à voir...
VISITES



LIEU À VISITER 1
MENETRUX EN JOUX
Cascades du Hérisson



LIEU À VISITER 2
Les lacs dans le jura :
www.generationvoyage.fr/plus-beaux-lacs-jura/



LIEU À VISITER 3
Chateau Chalon
Village



LIEU À VISITER 4
MOIRANS EN MONTAGNE
Musée du Jouet



LIEU À VISITER 5
LONS LE SAUNIER
Musée de la Vache qui Rit



LIEU À VISITER 6
POLIGNY
Maison du comté



LIEU À VISITER 7
BEAUME LES MESSIEURS
Grottes et village



LIEU À VISITER 8
CERNON
Barrage de Vouglans



À faire, à voir ...
VISITES



LIEU À VISITER 9

THOIRIA

Fruitière 1900



LIEU À VISITER 10

LES ROUSSES

Fort des Rousses



LIEU À VISITER 11

ARC ET SENANS

Les Salines Royales



LIEU À VISITER 12

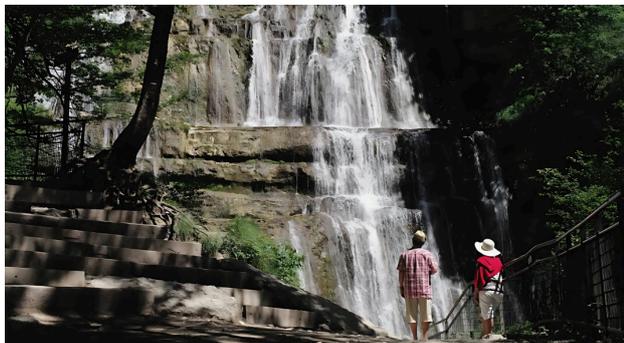
ARBOIS

La Maison Louis Pasteur

LIEU À VISITER 01

MENETRU EN JOUX

Cascades du Hérisson : un parcours de randonnées accessible au plus grand nombre et qui mène à plusieurs cascades impressionnantes



LIEU À VISITER 02

Les lacs dans le jura :

www.generationvoyage.fr/plus-beaux-lacs-jura/



LIEU À VISITER 03

CHATEAU CHALON

visitez ce village pittoresque perché sur une falaise, célèbre pour ses vins du Jura et ses vues panoramiques



LIEU À VISITER 04

MOIRANS EN MONTAGNE

Musée du Jouet : un musée interactif qui plaira autant aux enfants qu'aux adultes avec une collection impressionnante de jouets



LIEU À VISITER 05

LONS LE SAUNIER

Musée de la vache qui rit :

La Maison de La Vache qui rit est le lieu de référence de la mémoire de la marque. Elle offre aussi un regard unique sur l'une des aventures industrielles et marketing françaises les plus impressionnantes du 20ème siècle.



LIEU À VISITER 06

POLIGNY

Musée du comté :

Venez découvrir la nouvelle Maison du Comté dans un tout nouveau cadre. Le terroir et l'histoire du fromage AOP vous attendent.



LIEU À VISITER 07

BEAUME LES MESSIEURS

Un site spectaculaire avec des formations géologiques uniques les grottes sont accessibles par des visites guidées qui vous plongent dans l'histoire naturelle de la région.



LIEU À VISITER 08

CERNON

Le Barrage de Vouglans est un barrage hydroélectrique de type voûte, situé sur la rivière de l'Ain, dans le département du Jura. Sa mise en service en 1968 est à l'origine du lac de Vouglans



LIEU À VISITER 09

THOIRIA

Visitez une fromagerie pour découvrir le processus de fabrication à l'ancienne du célèbre fromage comté.



LIEU À VISITER 10

LES ROUSSES

Fort des Rousses : au cœur du Parc naturel du Haut Jura à 1150 m d'altitude, le fort des Rousses abrite plus de 190 000 meules de Comté dans des conditions d'affinage exceptionnelles.



LIEU À VISITER 11

ARC ET SENANS

La Saline royale est une ancienne saline du XVIII^e siècle en activité jusqu'en 1895, construite à Arc-et-Senans dans le Doubs en Bourgogne-Franche-Comté.



LIEU À VISITER 12

ARBOIS

La maison de Louis Pasteur à Arbois est une maison historique située à Arbois dans le Jura où a vécu et travaillé Louis Pasteur (1822-1895).





À faire, à voir ...
ACTIVITÉS



ACTIVITE 1
CLAIRVAUX LES LACS ET DOUCIER
Parc aventure



ACTIVITE 2
Jur'aventures



ACTIVITE 3
LAMOURA
GAIA loisirs



ACTIVITE 4
LONS LE SAUNIER
10 55 Bowling, laser games, trampolines, réalité virtuelle



ACTIVITE 5
PONT DE POITTE
Canoe Kayak



ACTIVITE 6
DOMAINE DE CHALAIN
Trotinettes électriques tout terrain



ACTIVITE 7
BOIS D'AMONT
Musée de la Boissellerie



ACTIVITE 8
FONTENU
Forêt de jeux en pleine nature

LIEU À VISITER 01

CLAIRVAUX LES LACS ET DOUCIER

Parc aventure et village des Ecureuils

L'accrobranche de Doucier et de Clairvaux, vous propose 10 parcours aventures accrobranches de tous niveaux avec ligne de vie continue dès 6 ans. le Village des écureuils dès 2 ans et demi.



LIEU À VISITER 03

LAMOURA

Parc de loisirs insolite : filets suspendus , jeux géants en bois, sentier LudiK', Trottinettes Electriques, Explor'Games, Escape Games Apéro, Boutique de Jeux, spectacles, concerts, Guinguette et produit locaux. Venez vous amuser en famille à pied, en l'air ou à dos de cheval pour des expériences inoubliables et ludiques à Lamoura !



LIEU À VISITER 05

PONT DE POITTE

Canoë Kayak Pontois sur la rivière d'ain, parcours de : 6 kms, 12 kms, 20 kms et 24 kms



LIEU À VISITER 02

JUR'AVENTURES

Toute nouvelle, l'application vous dévoile les trésors du Jura. À pied ou à vélo, en extérieur ou dans un musée, mettez-vous dans la peau d'un explorateur, d'un aventurier ou d'un chasseur de trésors et laissez-vous prendre au jeu.

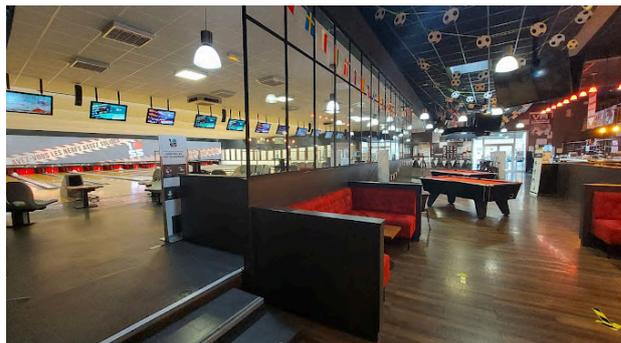


LIEU À VISITER 04

LONS LE SAUNIER

1055

18 pistes de bowling, Tac-Tic Room, Kid Park géant, Parcours Gonflable, Trampoline Park, Virtual Park (VR), Laser Game sur 2 étages, Mini Golf Black Light, Parcours Aventure (escalade ludique), jeux d'arcades et billards ...



LIEU À VISITER 06

DOMAINE DE CHALAIN

Trottinette Électrique Tout-Terrain : Partez à la conquête de paysages époustoufflants avec une trottinette électrique. L'aventure incontournable au Domaine de Chalain.



LIEU À VISITER 07

BOIS D'AMONT

Musée de la Boissellerie

Le voyage guidé des ateliers : un hommage à l'ingéniosité des artisans du bois qui ont su exploiter toutes les qualités de l'épicéa qu'il soit scié, percé, tranché, fendu, découpé ou enroulé, étampé, cuit, collé ou encore agrafé. Une découverte de l'évolution des technologies, pour mieux saisir la complicité des hommes à leur terroir.



LIEU À VISITER 08

FONTENU

Le Roclin des Bois

Au cœur du Pays des Lacs, dans le Jura, sur 2 hectares de forêt, partez à la découverte en famille d'une trentaine de jeux en bois !



A proximité RESTAURANTS



TARIF : A LA CARTE

RESTAURANT

CLAIRVAUX LES LACS

Local Bon & Beau (LBB)
Rue Traversière
39130 CLAIRVAUX LES LACS
Tél. 03 84 25 80 76



TARIF : 18-40€

DOUCIER

La Maison du Lac
806 rue des 3 Lacs
39130 DOUCIER
Tél. 03 84 25 71 21



TARIF : À LA CARTE

RESTAURANT

LE FRASNOIS

Le Coin d'En Haut
7 lieu dit le Coin d'En Haut
39130 LE FRASNOIS
Tél. 03 84 24 07 95



TARIF : 26-43€

RESTAURANT

Auberge du Hérisson
5 route des lacs d'Ilay
39150 LA CHAUX DU DOMBIEF
Tél. 03 84 25 58 18



TARIF : CARTE

RESTAURANT

La Cascade
13 lieu dit Jardins Mercier
39130 LA FRASNEE
Tél. 03 84 25 82 56



TARIF : 20-30€

RESTAURANT

MESNOIS

Le Petit Montagnard
12 Grande Rue
39130 MESNOIS
Tél. 03 84 48 32 51

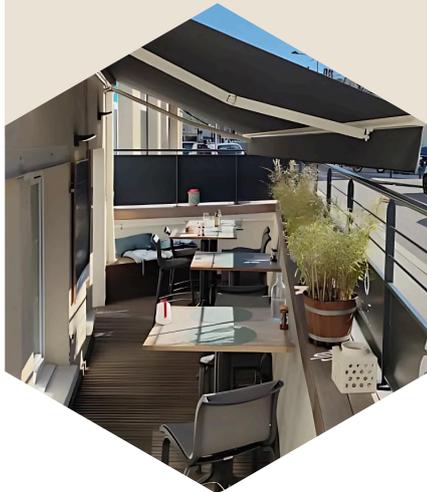


A proximité RESTAURANTS



TARIF : 40-50€

RESTAURANT
LONS LE SAUNIER
Ô Tablier
20 rue Emile Monnot
39000 LONS LE SAUNIER
Tél. 03 84 24 26 59



TARIF : €

RESTAURANT
LONS LE SAUNIER
La Table de Perraud
11 Place Perraud
39000 LONS LE SAUNIER
Tél. 03 84 86 49 68



TARIF : 40-70€

RESTAURANT
CHATEAU CHALON
Le Bouchon du Chateau
2 rue Saint Jean
39210 CHATEAU CHALON
Tél. 03 84 25 18 60



TARIF : 31-45€

RESTAURANT
PASSENANS
La Toupie
84 rue de l'Asile
39230 PASSENANS
Tél. 03 84 44 38 99



TARIF : 28 - 40 €

RESTAURANT
MOIRANS EN MONTAGNE
Le Regardoir
45 avenue de Franche-Comté
39260 MOIRANS-EN-MONTAGNE
Tél : 03 84 42 01 15



TARIF : 48-76€

RESTAURANT
GRUSSE
Autour de l'Atre : restaurant
gastronomique écoresponsable,
proposant une cuisine au feu de
bois de produits sélectionnés avec
soin



Numéros **URGENCES**

112



POMPIERS

15



SAMU

17



POLICE



CENTRE HOSPITALIER JURA SUD LONS

DISTANCE : 500 M

55 rue du Docteur Jean Michel
39000 LONS LE SAUNIER

Téléphone : 03 84 35 60 00

Web : www.hopitaux-jura.fr



MAISON DE SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRE

DISTANCE : 1,1 KM

3 rue du Mont Orgier
39270 ORGELET

Téléphone : 03 84 25 68 25

Médecin de garde : 39 66



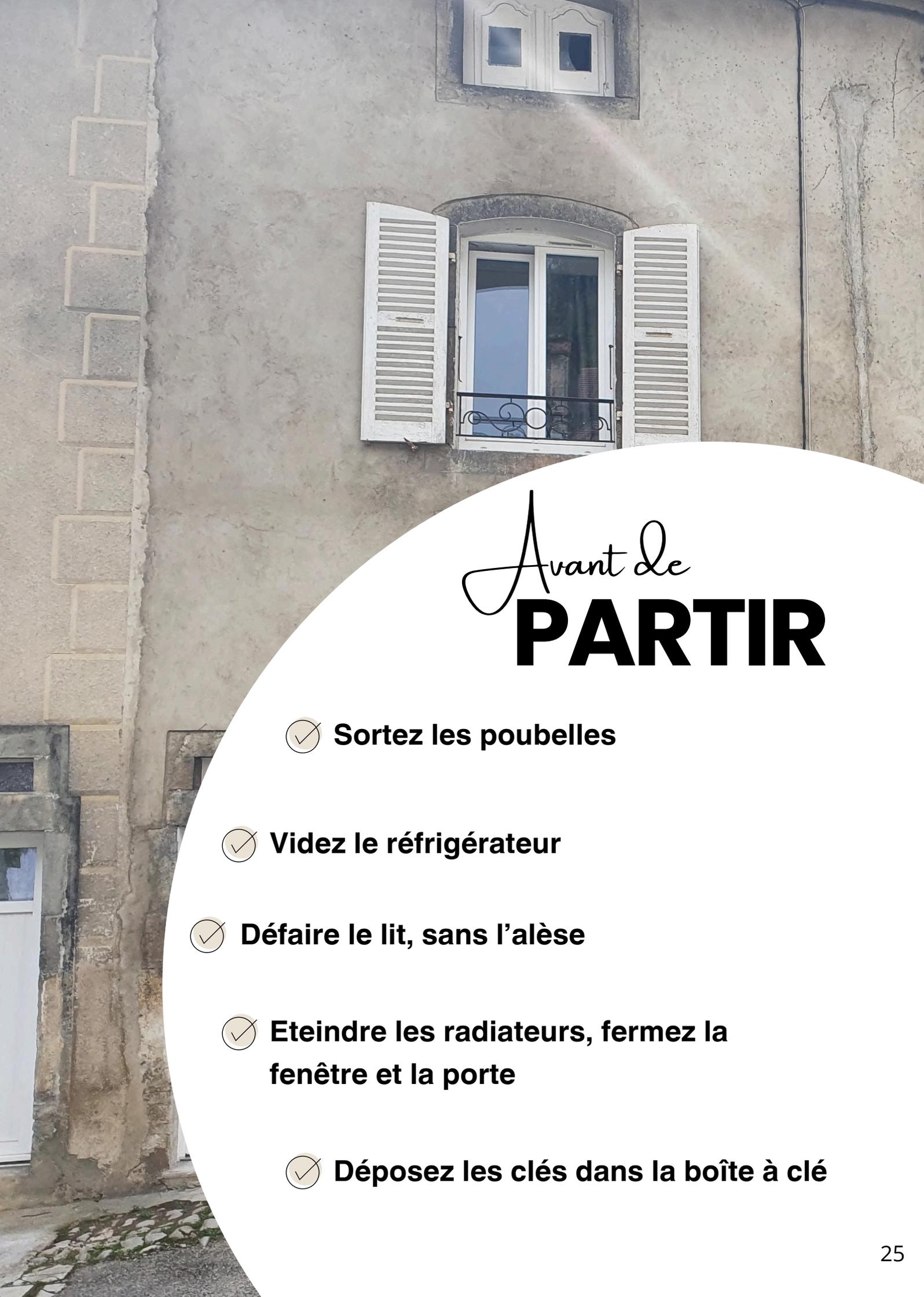
PHARMACIE CENTRALE

DISTANCE : 600 M

5 bis place du Colonel Varroz
39270 ORGELET

Téléphone : 03 84 25 40 92

pharmacie de garde : 032 423 22 32 (numéro gratuit)



Avant de **PARTIR**

- Sortez les poubelles**
- Videz le réfrigérateur**
- Défaire le lit, sans l'alèse**
- Eteindre les radiateurs, fermez la fenêtre et la porte**
- Déposez les clés dans la boîte à clé**

A bientôt **MERCI !**

Nous vous remercions sincèrement d'avoir choisi notre gîte pour votre séjour. Nous espérons que vous avez passé un excellent moment ici.

Nous espérons vous accueillir à nouveau très bientôt. N'hésitez pas à revenir nous rendre visite, notre porte vous sera toujours ouverte.

Nous vous souhaitons un retour en toute sécurité chez vous.

Merci encore et à bientôt !

VOTRE AVIS ★★★★★

Votre satisfaction est notre satisfaction !
Vous avez apprécié votre séjour ?
N'hésitez pas à nous laisser un avis sur
[laconciergeriedefabienne39.fr](https://www.laconciergeriedefabienne39.fr)

