



## Livret d'Accueil

---

**APPARTEMENT T1 "LE CERF"**  
**4 PERSONNES**

**26 GRANDE RUE**  
**39270 ORGELET**



# B I E N V E N U E



# Bonjour !

Bienvenue chez nous ! Nous espérons que vous passerez un séjour mémorable et que vous repartirez avec de merveilleux souvenirs de votre passage. Nous avons pensé à tout pour que votre séjour se passe dans les meilleures conditions possibles. En cas de besoin, n'hésitez pas à nous contacter.

# Présentation VOTRE HÔTE



Bienvenue !

La Conciergerie de Fabienne est ravie de vous accueillir et espère que vous vous sentirez comme chez vous.

J'ai préparé ce livret d'accueil qui contient des conseils sur les meilleurs sorties et restaurants de la région, ainsi que des informations détaillées sur les équipements de l'appartement pour rendre votre séjour aussi confortable que possible.

N'hésitez pas à le consulter et à me contacter si vous avez besoin de plus d'informations. Je suis là pour rendre votre séjour aussi agréable que possible.

Profitez bien de votre aventure et faites comme chez vous ! à très bientôt !



**NOUS  
CONTACTER**

Téléphone : 07 64 32 21 31

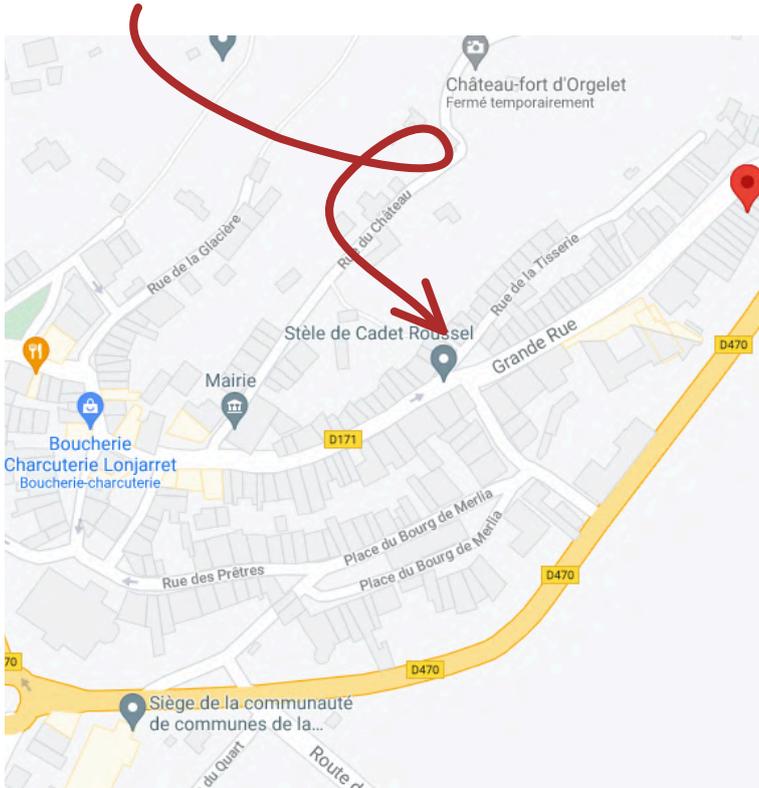
Site internet : [laconciergeriedefabienne39.fr](http://laconciergeriedefabienne39.fr)

Email : [laconciergeriedefabienne39@gmail.com](mailto:laconciergeriedefabienne39@gmail.com)

# ACCÈS AU STUDIO

Latitude : 46.523017  
Longitude : 5.615110

26 GRANDE RUE - 39270 ORGELET



PORTE D'ENTRÉE

PLACES DE PARKING DEVANT  
LES 2 PORTES DE GARAGE

LE STATIONNEMENT EST AUTORISÉ SUR  
L'ENSEMBLE DE LA GRANDE RUE, HORS  
SORTIES DE GARAGE.

BOITE À CLÉ SITUÉE SUR LE CÔTÉ DROIT  
DE LA PORTE D'ENTRÉE



Faire le numéro et ouvrir le boîtier

Vous trouverez les clés pour l'entrée du bâtiment (petite clé) et de l'appartement (grande clé) dans la boîte à clés "Le Cerf" située en haut à droite de la porte d'entrée.

Le code vous sera transmis le jour de votre arrivée.



Une fois à l'intérieur de la maison, empruntez l'escalier situé face à vous. L'appartement en haut de l'escalier



Vous reconnaîtrez facilement cette entrée grâce au logo "Le Cerf" que vous retrouverez à côté de la porte.

# ARRIVÉE & DÉPART

## Les Horaires



**VOTRE ARRIVÉE**

A PARTIR DE

**17H**

Arrivée indépendante à l'aide d'une boîte à clé située sur le côté droit de la porte d'entrée, code d'accès transmis le jour de l'arrivée.



**VOTRE DÉPART**

AU PLUS TARD

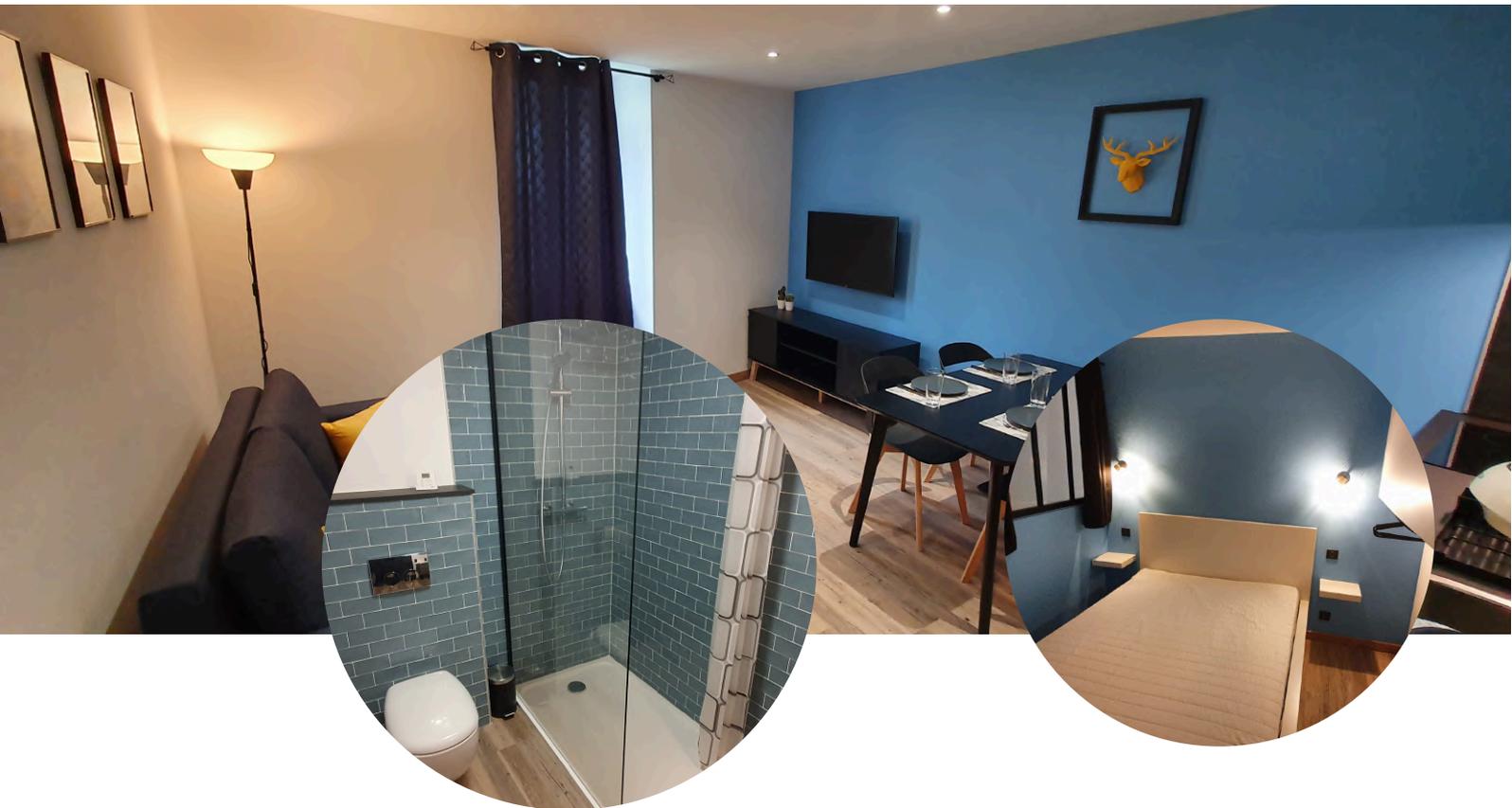
**10H**

- Départ avant 10h
- Éteindre le chauffage
- Éteindre les lumières
- Sortir les poubelles et les déposer dans les poubelles bleues ou grises situées dans la partie commune
- Faire votre vaisselle
- Défaire le lit et laisser les draps pliés au sol
- Laisser les serviettes pliées au sol de la douche
- Fermer fenêtres et portes
- Laisser les clés dans la boîte à clé



A propos du

# APPARTEMENT



Bienvenue dans votre appartement "Le Cerf"

Nous sommes ravis de vous accueillir dans cet appartement spacieux et confortable, idéal pour un séjour en couple, en famille ou entre amis, au cœur du Jura.

Entièrement rénové avec soin, le logement offre une chambre paisible, une pièce de vie lumineuse avec canapé convertible, une cuisine moderne et toute équipée, ainsi qu'une salle d'eau fonctionnelle avec douche et WC.

Vous profiterez d'une connexion Wi-Fi gratuite et de Netflix pour vos moments de détente, après vos journées de découverte.

Prenez le temps de vous ressourcer, explorer la région et apprécier la douceur de vivre jurassienne.

✨ Nous vous souhaitons un excellent séjour ! ✨



1 PIECE DE VIE  
AVEC CANAPE- LIT  
ET CUISINE  
EQUIPEE  
1 CHAMBRE  
1 DOUCHE

DRAPS  
SERVIETTES

HALL D'ENTREE  
POUVANT ACCUEILLIR  
VELOS OU MOTOS  
PARKING DEVANT  
L'APPARTEMENT

# Quelques **RÈGLES**

**01**

**RESPECT DES LIEUX**

Respecter la maison en prenant soin d'éviter toutes dégradations et en vous déchaussant à l'entrée.

**02**

**ANIMAUX**

Nous adorons les animaux mais ils ne sont pas acceptés lors de votre séjour.

**03**

**NE PAS FUMER**

Merci de ne pas fumer, ni de vapoter à l'intérieur de la maison.

**04**

**FÊTES ET RÉCEPTIONS**

Merci de ne pas organiser de fêtes et de limiter le bruit après 22h.

**05**

**PERSONNE SUP**

Nous n'acceptons pas de voyageur supplémentaire imprévu sans en avoir été informé.

**06**

**SÉCURITÉ**

Merci de respecter les règles de sécurité et de ne pas utiliser de matériel électrique dangereux.



# Bon À SAVOIR



## TÉLÉVISION



L'abonnement Netflix est inclus. Vous pouvez néanmoins ajouter votre propre profil. Attention, si vous entrez vos identifiants personnels, pensez à les effacer avant la fin de votre séjour.



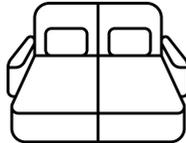
## CHAUFFAGE



Electrique



## CANAPÉ CONVERTIBLE



Voir notice ci-dessous pour déplier le canapé



## POUBELLES



Un bac est également à votre disposition dans la partie commune pour y déposer votre verre. Merci de les y déposer et de ne pas mettre de verre dans les poubelles.



## POUBELLES



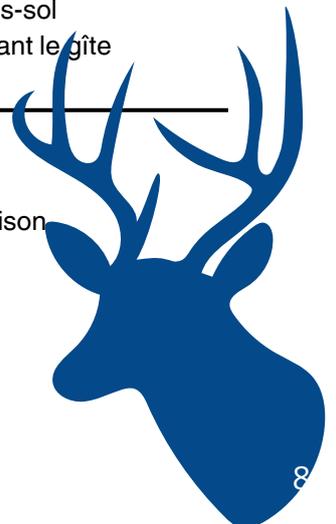
**Poubelle bleue** : tous les emballages et les papiers en vrac, non imbriqués, vidés et égouttés  
**Poubelle grise** : en sac fermé à déposer dans le sous-sol  
Elles sont situées devant le gîte



## PARKING



Parking devant la maison



# Bon À SAVOIR

## CANAPE CONVERTIBLE



Pour votre confort, un surmatelas est également mis à votre disposition.

# Connection **WIFI**



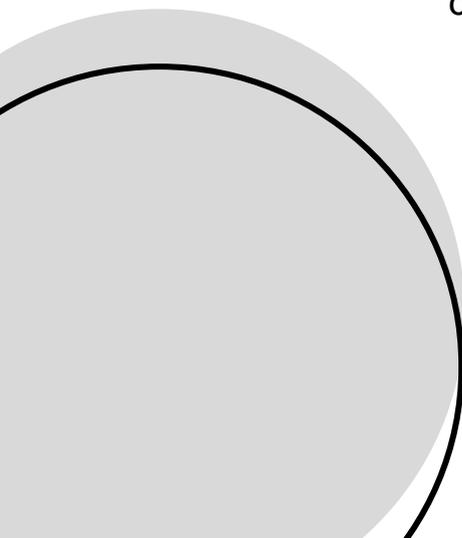
**RÉSEAU**

LaBarack

**MOT DE PASSE**

elleetlui01

Sur l'utilisation de la connexion internet, nous vous prions de vous référer à la charte d'utilisation du WiFi.



# Charte d'utilisation du réseau Wifi de La Barack

La présente charte a pour objet de définir les règles d'utilisation de la connexion Wifi de La Barack.

En particulier elle précise les responsabilités des utilisateurs, ce conformément à la législation et afin de permettre un usage normal et optimal de ce service Internet.

Chaque utilisateur est juridiquement responsable de l'usage qu'il fait de la connexion Wifi. Il s'engage à respecter les règles de la déontologie informatique et notamment :

- à faire un usage strictement personnel de son code d'accès
- à utiliser les moyens mis à sa disposition conformément aux lois et réglementations en vigueur, et en particulier :
  - \* Ne pas consulter des sites à caractère raciste, pédophile ou incitant à la haine et à la violence.
  - \* Ne pas commettre délits et actes de piratage portant atteinte aux droits d'autrui et à la sécurité des personnes.
  - \* Ne pas effectuer intentionnellement des opérations qui pourraient avoir pour conséquences :
    - de masquer sa véritable identité
    - de s'approprier le mot de passe d'un autre utilisateur
    - d'altérer, de modifier des données ou d'accéder à des informations appartenant à d'autres utilisateurs du réseau
    - d'interrompre ou de perturber le fonctionnement normal du réseau ou d'un des systèmes connectés au réseau
    - de modifier ou de détruire des informations sur un des systèmes
    - de se connecter ou d'essayer de se connecter sur un site sans y être autorisé

L'utilisateur qui contreviendrait aux règles précédemment définies s'expose aux poursuites disciplinaires et pénales, prévues par les textes législatifs et réglementaires en vigueur.

Pour mémoire, les textes de référence en matière d'usage informatique sont :

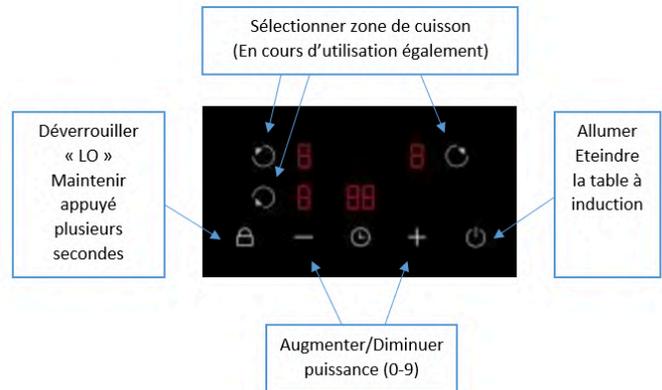
la loi informatique et libertés de Janvier 1978 (création de la CNIL)

- la loi de Juillet 1978 sur l'accès aux documents administratifs
- la loi de 1985 sur la protection des logiciels
- la loi du 5 janvier 1988 relative à la fraude informatique
- le décret du 2 mars 2006, relatif à la conservation des données des communications électroniques.

# La CUISINE



## PLAQUES INDUCTION



## MICRO ONDES GRILL



**Ustensiles**  
 Attention à utiliser les ustensiles de cuisine compatibles avec le mode de cuisson, notamment :  
 > pas de métal ou d'aluminium en mode micro-ondes (ou combi)  
 > pas de plastique ou de céramique en mode grill (ou combi)

Attention  
 Lorsque le mode grill ou combi est en fonction, veuillez à laisser la porte du placard de cuisine ouverte

Fonction/Puissance	Sortie	Application
Combi. 1	80% grill 20% micro-ondes	Saucisse, agneau, brochettes, fruits de mer, steak
Combi. 2	70% grill 30% micro-ondes	Morceaux de poulet, poitrines de poulet, côtelettes de porc
Combi. 3	60% grill 40% micro-ondes	Poulet entier
Grill	100% grill	Pain cuit au four, nourriture en tranche



## PETIT ELECTROMENAGER

### CAFETIERE

- à capsules



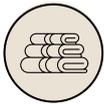
Veillez à bien positionner l'encoche de la dosette à l'emplacement prévu. Après utilisation, les dosettes se jettent dans la poubelle de déchets NON recyclables

### BOUILLOIRE



# Le LINGE

---



## LES SERVIETTES

Une serviette de bain par personne, une serviette de toilette par couple, un tapis de bain, serviettes d'invité et torchons sont fournis.



Les serviettes de bain et de toilette sont réservées à un usage intérieur du studio et ne doivent pas être utilisées à l'extérieur, notamment pour la plage.



## LE LINGE DE LIT

Lits faits à votre arrivée



# Commodités A PROXIMITÉ



**À PIED**

## COMMERCES

*DISTANCE : 800 M*

Boulangerie ACERBIS  
Boucherie



**EN VÉLO**

## COMMERCES

*DISTANCE : 1,5 KM*

SUPER U  
Boulangerie RACINE



**EN VOITURE**

## COMMERCES

*DISTANCE : 18 KMS*

LONS LE SAUNIER : tous les commerces





À faire à voir...  
**VISITES**



**LIEU À VISITER 1**  
*MENETRUX EN JOUX*  
**Cascades du Hérisson**



**LIEU À VISITER 2**  
**Les lacs dans le jura :**  
[www.generationvoyage.fr/plus-beaux-lacs-jura/](http://www.generationvoyage.fr/plus-beaux-lacs-jura/)



**LIEU À VISITER 3**  
*Chateau Chalon*  
**Village**



**LIEU À VISITER 4**  
*MOIRANS EN MONTAGNE*  
**Musée du Jouet**



**LIEU À VISITER 5**  
*LONS LE SAUNIER*  
**Musée de la Vache qui Rit**



**LIEU À VISITER 6**  
*POLIGNY*  
**Maison du comté**



**LIEU À VISITER 7**  
*BEAUME LES MESSIEURS*  
**Grottes et village**



**LIEU À VISITER 8**  
*CERNON*  
**Barrage de Vouglans**



À faire, à voir ...  
**VISITES**



**LIEU À VISITER 9**

*THOIRIA*

**Fruitière 1900**



**LIEU À VISITER 10**

*LES ROUSSES*

**Fort des Rousses**



**LIEU À VISITER 11**

*ARC ET SENANS*

**Les Salines Royales**



**LIEU À VISITER 12**

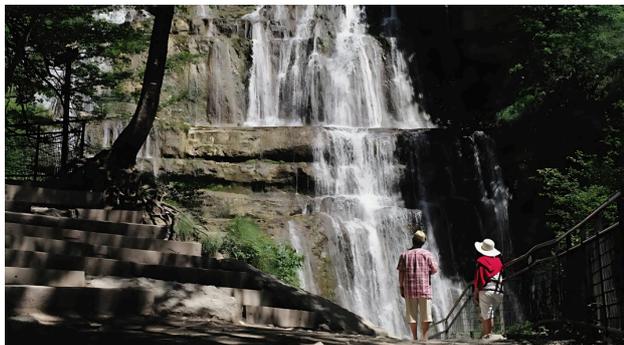
*ARBOIS*

**La Maison Louis Pasteur**

## LIEU À VISITER 01

*MENETRU EN JOUX*

**Cascades du Hérisson** : un parcours de randonnées accessible au plus grand nombre et qui mène à plusieurs cascades impressionnantes



## LIEU À VISITER 02

**Les lacs dans le jura** :

[www.generationvoyage.fr/plus-beaux-lacs-jura/](http://www.generationvoyage.fr/plus-beaux-lacs-jura/)



## LIEU À VISITER 03

*CHATEAU CHALON*

visitez ce village pittoresque perché sur une falaise, célèbre pour ses vins du Jura et ses vues panoramiques



## LIEU À VISITER 04

*MOIRANS EN MONTAGNE*

**Musée du Jouet** : un musée interactif qui plaira autant aux enfants qu'aux adultes avec une collection impressionnante de jouets



## LIEU À VISITER 05

*LONS LE SAUNIER*

**Musée de la vache qui rit** :

La Maison de La Vache qui rit est le lieu de référence de la mémoire de la marque. Elle offre aussi un regard unique sur l'une des aventures industrielles et marketing françaises les plus impressionnantes du 20ème siècle.



## LIEU À VISITER 06

*POLIGNY*

**Musée du comté** :

Venez découvrir la nouvelle Maison du Comté dans un tout nouveau cadre. Le terroir et l'histoire du fromage AOP vous attendent.



## LIEU À VISITER 07

BEAUME LES MESSIEURS

Un site spectaculaire avec des formations géologiques uniques les grottes sont accessibles par des visites guidées qui vous plongent dans l'histoire naturelle de la région.



## LIEU À VISITER 08

CERNON

Le Barrage de Vouglans est un barrage hydroélectrique de type voûte, situé sur la rivière de l'Ain, dans le département du Jura. Sa mise en service en 1968 est à l'origine du lac de Vouglans



## LIEU À VISITER 09

THOIRIA

Visitez une fromagerie pour découvrir le processus de fabrication à l'ancienne du célèbre fromage comté.



## LIEU À VISITER 10

LES ROUSSES

**Fort des Rousses** : au cœur du Parc naturel du Haut Jura à 1150 m d'altitude, le fort des Rousses abrite plus de 190 000 meules de Comté dans des conditions d'affinage exceptionnelles.



## LIEU À VISITER 11

ARC ET SENANS

**La Saline royale** est une ancienne saline du XVIII<sup>e</sup> siècle en activité jusqu'en 1895, construite à Arc-et-Senans dans le Doubs en Bourgogne-Franche-Comté.



## LIEU À VISITER 12

ARBOIS

**La maison de Louis Pasteur** à Arbois est une maison historique située à Arbois dans le Jura où a vécu et travaillé Louis Pasteur (1822-1895).





A faire, à voir ...  
**ACTIVITÉS**



**ACTIVITE 1**  
*CLAIRVAUX LES LACS ET DOUCIER*  
**Parc aventure**



**ACTIVITE 2**  
**Jur'aventures**



**ACTIVITE 3**  
*LAMOURA*  
**GAIA loisirs**



**ACTIVITE 4**  
*LONS LE SAUNIER*  
**10 55 Bowling, laser games, trampolines, réalité virtuelle**



**ACTIVITE 5**  
*PONT DE POITTE*  
**Canoe Kayak**



**ACTIVITE 6**  
*DOMAINE DE CHALAIN*  
**Trotinettes électriques tout terrain**



**ACTIVITE 7**  
*BOIS D'AMONT*  
**Musée de la Boissellerie**



**ACTIVITE 8**  
*FONTENU*  
**Forêt de jeux en pleine nature**

## LIEU À VISITER 01

CLAIRVAUX LES LACS ET DOUCIER

### Parc aventure et village des Ecureuils

L'accrobranche de Doucier et de Clairvaux, vous propose 10 parcours aventures accrobranches de tous niveaux avec ligne de vie continue dès 6 ans. le Village des écureuils dès 2 ans et demi.



## LIEU À VISITER 03

LAMOURA

Parc de loisirs insolite : filets suspendus , jeux géants en bois, sentier Ludik', Trottinettes Electriques, Explor'Games, Escape Games Apéro, Boutique de Jeux, spectacles, concerts, Guinguette et produit locaux. Venez vous amuser en famille à pied, en l'air ou à dos de cheval pour des expériences inoubliables et ludiques à Lamoura !



## LIEU À VISITER 05

PONT DE POITTE

Canoë Kayak Pontois sur la rivière d'ain, parcours de : 6 kms, 12 kms, 20 kms et 24 kms



## LIEU À VISITER 02

### JUR'AVENTURES

Toute nouvelle, l'application vous dévoile les trésors du Jura. À pied ou à vélo, en extérieur ou dans un musée, mettez-vous dans la peau d'un explorateur, d'un aventurier ou d'un chasseur de trésors et laissez-vous prendre au jeu.

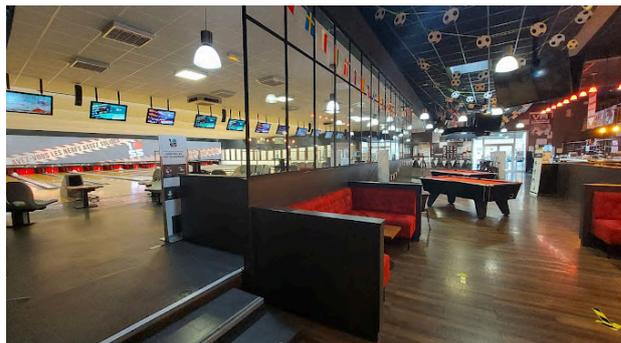


## LIEU À VISITER 04

LONS LE SAUNIER

### 1055

18 pistes de bowling, Tac-Tic Room, Kid Park géant, Parcours Gonflable, Trampoline Park, Virtual Park (VR), Laser Game sur 2 étages, Mini Golf Black Light, Parcours Aventure (escalade ludique), jeux d'arcades et billards ...



## LIEU À VISITER 06

DOMAINE DE CHALAIN

Trottinette Électrique Tout-Terrain : Partez à la conquête de paysages époustouffants avec une trottinette électrique. L'aventure incontournable au Domaine de Chalain.



## LIEU À VISITER 07

BOIS D'AMONT

### Musée de la Boissellerie

Le voyage guidé des ateliers : un hommage à l'ingéniosité des artisans du bois qui ont su exploiter toutes les qualités de l'épicéa qu'il soit scié, percé, tranché, fendu, découpé ou enroulé, étampé, cuit, collé ou encore agrafé. Une découverte de l'évolution des technologies, pour mieux saisir la complicité des hommes à leur terroir.



## LIEU À VISITER 08

FONTENU

### Le Roclin des Bois

Au cœur du Pays des Lacs, dans le Jura, sur 2 hectares de forêt, partez à la découverte en famille d'une trentaine de jeux en bois !



# A proximité RESTAURANTS



TARIF : A LA CARTE

## RESTAURANT

### CLAIRVAUX LES LACS

Local Bon & Beau (LBB)  
Rue Traversière  
39130 CLAIRVAUX LES LACS  
Tél. 03 84 25 80 76



TARIF : 18-40€

## DOUCIER

La Maison du Lac  
806 rue des 3 Lacs  
39130 DOUCIER  
Tél. 03 84 25 71 21



TARIF : À LA CARTE

## RESTAURANT

### LE FRASNOIS

Le Coin d'En Haut  
7 lieu dit le Coin d'En Haut  
39130 LE FRASNOIS  
Tél. 03 84 24 07 95



TARIF : 26-43€

## RESTAURANT

Auberge du Hérisson  
5 route des lacs d'Ilay  
39150 LA CHAUX DU DOMBIEF  
Tél. 03 84 25 58 18



TARIF : CARTE

## RESTAURANT

La Cascade  
13 lieu dit Jardins Mercier  
39130 LA FRASNEE  
Tél. 03 84 25 82 56



TARIF : 20-30€

## RESTAURANT

### MESNOIS

Le Petit Montagnard  
12 Grande Rue  
39130 MESNOIS  
Tél. 03 84 48 32 51



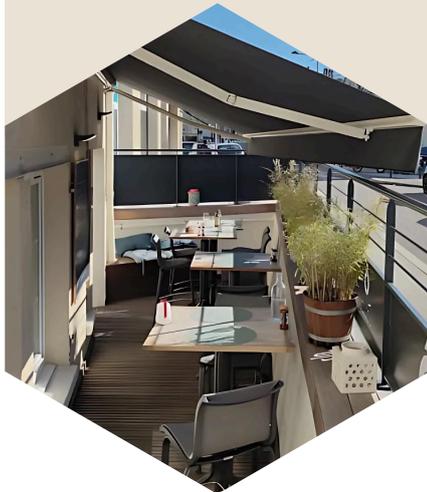
A proximité

# RESTAURANTS



TARIF : 40-50€

**RESTAURANT**  
**LONS LE SAUNIER**  
Ô Tablier  
20 rue Emile Monnot  
39000 LONS LE SAUNIER  
Tél. 03 84 24 26 59



TARIF : €

**RESTAURANT**  
**LONS LE SAUNIER**  
La Table de Perraud  
11 Place Perraud  
39000 LONS LE SAUNIER  
Tél. 03 84 86 49 68



TARIF : 40-70€

**RESTAURANT**  
**CHATEAU CHALON**  
Le Bouchon du Chateau  
2 rue Saint Jean  
39210 CHATEAU CHALON  
Tél. 03 84 25 18 60



TARIF : 31-45€

**RESTAURANT**  
**PASSENAS**  
La Toupie  
84 rue de l'Asile  
39230 PASSENAS  
Tél. 03 84 44 38 99



TARIF : 28 - 40 €

**RESTAURANT**  
**MOIRANS EN MONTAGNE**  
Le Regardoir  
45 avenue de Franche-Comté  
39260 MOIRANS-EN-MONTAGNE  
Tél : 03 84 42 01 15



TARIF : 48-76€

**RESTAURANT**  
**GRUSSE**  
Autour de l'Atre : restaurant  
gastronomique écoresponsable,  
proposant une cuisine au feu de  
bois de produits sélectionnés avec  
soin



# Numéros **URGENCES**

**112**



**POMPIERS**

**15**



**SAMU**

**17**



**POLICE**



## **CENTRE HOSPITALIER JURA SUD LONS**

*DISTANCE : 500 M*

55 rue du Docteur Jean Michel  
39000 LONS LE SAUNIER

**Téléphone : 03 84 35 60 00**

**Web : [www.hopitaux-jura.fr](http://www.hopitaux-jura.fr)**



## **MAISON DE SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRE**

*DISTANCE : 1,1 KM*

3 rue du Mont Orgier  
39270 ORGELET

**Téléphone : 03 84 25 68 25**

**Médecin de garde : 39 66**



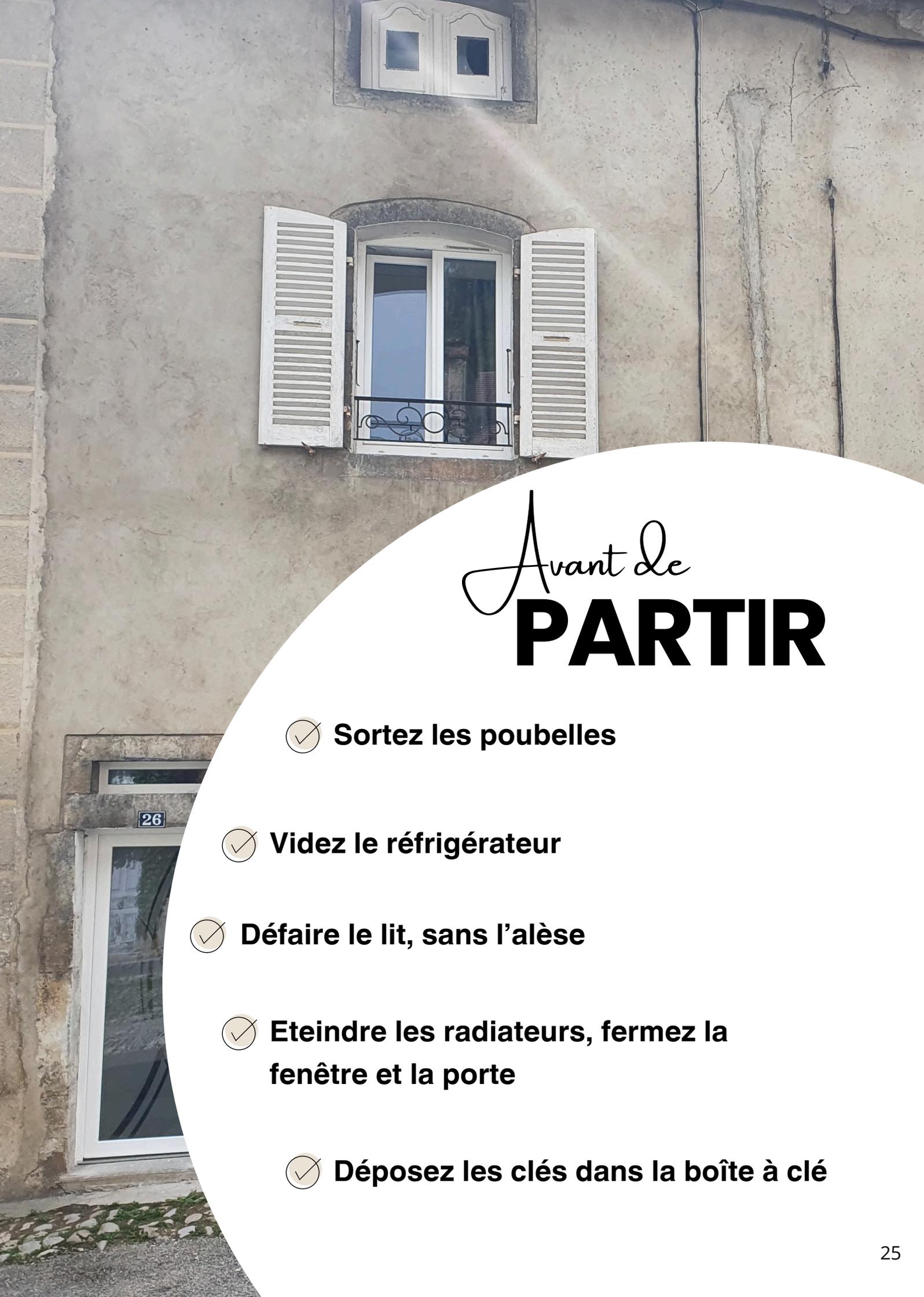
## **PHARMACIE CENTRALE**

*DISTANCE : 600 M*

5 bis place du Colonel Varroz  
39270 ORGELET

**Téléphone : 03 84 25 40 92**

**pharmacie de garde : 032 423 22 32 (numéro gratuit)**

A photograph of a building facade with a window and a door. The window has white shutters and a small balcony. The door has a number 26 above it. The background is a textured, light-colored wall.

# Avant de **PARTIR**

- Sortez les poubelles**
- Videz le réfrigérateur**
- Défaire le lit, sans l'alèse**
- Eteindre les radiateurs, fermez la fenêtre et la porte**
- Déposez les clés dans la boîte à clé**

# A bientôt **MERCI !**

Nous vous remercions sincèrement d'avoir choisi notre gîte pour votre séjour. Nous espérons que vous avez passé un excellent moment ici.

Nous espérons vous accueillir à nouveau très bientôt. N'hésitez pas à revenir nous rendre visite, notre porte vous sera toujours ouverte.

Nous vous souhaitons un retour en toute sécurité chez vous.

Merci encore et à bientôt !



## **VOTRE AVIS ★★★★★**

Votre satisfaction est notre satisfaction !  
Vous avez apprécié votre séjour ?  
N'hésitez pas à nous laisser un avis sur  
[laconciergeriedefabienne39.fr](https://www.laconciergeriedefabienne39.fr)

